

Protokoll der Gemeindevertretersitzung am 17.06.2025

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

Ort: Gemeindehaus Dolgelin

Anwesenheit:

Herr Helmut Franz

Frau Gabriele Dreger

Herr Uwe Andreas

Herr Manfred Bulla

Herr Ulrich Busch

Frau Jutta Dämpfert

Herr Christian Franz

Frau Antonia Goldschmidt

Herr Jens Riegner

Herr Marcel Zietlow

es fehlen:

Gäste:

Doris Höppner, Thomas Manig, Vivian Lück, Birgit Daumann

Protokoll:

Sophie Müller

Tagesordnung

öffentlicher Teil

zur Geschäftsordnung

Eröffnung und Begrüßung

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Bestätigung der Tagesordnung

Beratung über Einwendung gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils zur Gemeindevertretersitzung vom 20.05.2025

Prüfung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit von Gemeindevertretern von der Beratung und Beschlussfassung zu einzelnen Tagesordnungspunkten

1. Einwohnerfragestunde
2. Information aus den Gremien in denen die Gemeinde Mitglied ist
3. Anfragen der Abgeordneten der Gemeindevertretung Lindendorf
4. Beratung und Beschlussfassung/ 1. Satzung der Gemeinde Lindendorf (88-2025)
zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Erhebung der Realsteuern (Hebesatzsatzung)

- | | | |
|----|--|-----------|
| 5. | Beratung und Beschlussfassung/ Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2024 | (90-2025) |
| 6. | Beratung und Beschlussfassung/ Nutzungsvertrag für kommunale Wegefurstücke, Gemarkung Dolgelin | (89-2025) |
| 7. | Informationen | |

öffentlicher Teil

zur Geschäftsordnung

Eröffnung und Begrüßung

Die Sitzung wurde durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung eröffnet.

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellte zu Beginn der Sitzung die Beschlussfähigkeit mit 10 von 10 Mitgliedern der Gemeindevertretung fest.

Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wurde festgestellt. Sitzungsunterlagen kam wieder erst sehr spät an. → bitte eher versenden!

Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

Beratung über Einwendung gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils zur Gemeindevertreterversammlung vom 20.05.2025

Die Niederschrift des öffentlichen Teils wurde mit 9 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt. Herr Bulla merkt an, dass bezüglich der Seniorensoase falsche Angaben oder Fakten im MOZ-Artikel gemacht wurden.

Prüfung von Ausschließungsgründen wegen Befangenheit von Gemeindevertretern von der Beratung und Beschlussfassung zu einzelnen Tagesordnungspunkten

Ausschließungsgründe wegen Befangenheit wurden nicht angezeigt.

zu 1. Einwohnerfragestunde

Fr. Höppner trägt vor, dass um den alten Spielplatz in der Gartenstraße herum eher sporadisch gemäht wurde. → Es wird festgestellt, dass einfach zu wenig Personal für das Amtsgebiet vorhanden ist und sie mit den Mäharbeiten nicht hinterherkommen.

zu 2. Information aus den Gremien in denen die Gemeinde Mitglied ist

WAZ: der technische Leiter wird neuer Stellvertreter

zu 3. Anfragen der Abgeordneten der Gemeindevertretung Lindendorf

Hr. Busch: Es gibt neuerdings eine Jugendgruppe, die am Gemeindehaus rumrennen. Sie rufen Parolen, werfen Bierflaschen und schmieren sogar Hakenkreuze an Gegenstände → kann man da was machen?

Hr. Hähn (Otto-Grotewohl-Straße) hat eine 2. Zufahrt auf der anderen Seite des Grundstücks zur Lindenstraße → bitte die Rechtmäßigkeit abprüfen.

Hr. Riegner: Beanstandet erneut, dass es seitens des Amtes keine Antworten aus der letzten Sitzung vorgelegt werden → wird teils mündlich vorgetragen.

Es sind wieder Plakate an der Bushaltestelle, obwohl dafür eine Holztafel aufgestellt wurde. Hr. Manig wirft ein, dass man verpflichtet sei, Flächen z.B. für die Wahlen bereitzustellen. Hr. Andreas meint, dass es wohl geschützte Stellen gebe, wo man nicht plakatieren darf, aber diese gebe es nicht in Lindendorf → es soll nun endlich eine Lösung her.

Mülltonnen fehlen immer noch am Bullenstall: Blaue und Schwarze Tonne → Fr. Kücken soll dies in die Wege leiten.

Es gibt keine Rückantwort auf seine Frage, wann mit der Straße Kita Libbenichen begonnen wird.

Mit dem Friedhof in Libbenichen gibt es auch noch keine Antwort. → BM Franz hat am Mittwoch einen Termin mit dem Maler.

Fr. Daumann: Es ist für manche Bürger unklar, wer für welche Straßenanliegerpflichten zuständig ist → Satzung evtl. im Regionalmagazin nochmals veröffentlichen.

Es wird sich nicht an Ruhezeiten wie Wochenende oder Feiertag gehalten, da wird z.B. am Sonntag Rasen gemäht → Grenzen sollten da gesetzt werden.

Schulkinder müssen die Bundesstraße überqueren, um zur Bushaltestelle zu kommen und das ist gefährlich → StreetBuddy oder Warnschild aufstellen, Umsetzung prüfen.

Die Mäharbeiten lassen zu wünschen übrig → evtl. Rasenmäher mit Akku für den Hausmeister vom Gemeindehaus anschaffen.

Hr. Bulla: Der Splitt auf der Hathenower Straße ist ausgefahren. Es sieht jetzt schlimmer aus als vorher.

Hr. Zietlow: Im nächsten Monat findet das Dorffest statt → bitte vorher nochmal mähen und die Kirche anschreiben, dass sie auch dort das Kraut entfernen sollen.

Fr. Dämpfert: Die neuen Einwohner kommen nicht der Straßenreinigungspflicht nach → Eigentümer anschreiben und drauf hinweisen (Protokollant hat die Adressen).

Ein großer weißer Husky bückt ständig aus und streunert im Dorf herum → anschreiben und prüfen, ob alle 3 Hunde angemeldet sind.

Fr. Goldschmidt: Es sind trockene Äste an den Bäumen in der Schule → dringend beheben.
Kita Libbenichen ebenfalls: Hr. Manig meldet, dass der Auftrag bereits erteilt wurde.

Fr. Lück: Am Spielplatz ist der Rasen ein Meter hoch → bitte mähen!

Die Mülleimer dort sind randvoll → bitte leeren!

Der Spendenlauf an der Schule war sehr erfolgreich.

Am 02.06. war der Treff mit den Jugendlichen und deren Eltern → Arbeitseinsatz der Jugendlichen folgt.

Am 13.06. war die Kitaolympiade in Strausberg. Sie haben den 4. Platz gemacht (von 38)!

BM Franz: In der Kita Dolgelin wird Anfang nächste Woche mit dem Aufbau des Spielgeräts begonnen, danach geht's mit der Kita Libbenichen weiter. Der Abriss ist erledigt.

Ch. Franz: Links neben der Schule steht ständig ein Auto in der Einfahrt und auf dem Gehweg → er soll Fotos machen und ans Amt schicken.

Kleidercontainer der Firma K&K sind jetzt weg. Aktuell sind wohl 3 Firmen da, diese sollen angefragt werden, ob sie weitere Container aufstellen wollen.

Die Heizung im 4-WE Block wurde am Montag demontiert. Traurig, dass die Mieter bis Montag früh keine Kenntnis hatten.

Es gibt wohl neue Vorschriften, dass die Heizungsanlage einen separaten Stromzähler haben muss → bitte prüfen, ob das so richtig ist.

BM Franz: Im 4-WE-Block wurde heute (Dienstag) auf dem Dach eine Solarthermie installiert. Und am Mittwoch oder Donnerstag geht's mit der neuen Heizung weiter.

In einer freien Wohnung im 5-WE-Block in Libbenichen wurde die Elektrik von Hr. Kasper gemacht. Potenzielle neue Mieter sollten Eigenleistungen, wie z.B. malern, übernehmen. Aushang für freie Wohnung im Schaukasten Libbenichen anbringen.

zu 4. Beratung und Beschlussfassung/ 1. Satzung der Gemeinde Lindendorf zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Erhebung der Realsteuern (Hebesatzsatzung) 88-2025

Beschluss: 88-2025

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt in der Sitzung am 17.06.2025 die 1. Satzung der Gemeinde Lindendorf zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Erhebung der Realsteuern (Hebesatzsatzung) zum 1.01.2025.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Stimmberechtigten:	10
davon anwesend:	10
Ja-Stimme(n):	9
Nein-Stimme(n):	0
Stimmenthaltung(en):	1

zu 5. Beratung und Beschlussfassung/ Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2024 90-2025

Hr. Bulla ist dagegen. Hr. Manig erklärt, dass man sich dadurch enorm viel Zeit spart. Unsere Jahresabschlüsse gehen somit schneller. Es geht letztendlich um die Effektivität.

Beschluss: 90-2025

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt in der Sitzung am 17.06.2025 auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses für das Haushaltsjahr 2024 zu verzichten.

Abstimmungsergebnis:
Zahl der Stimmberechtigten: 10
davon anwesend: 10
Ja-Stimme(n): 9
Nein-Stimme(n): 1
Stimmenthaltung(en): 0

zu 6. Beratung und Beschlussfassung/ Nutzungsvertrag für kommunale Wegeflurstücke, Gemarkung Dolgeln 89-2025

Diskussion über die Summe. Antrag von Hr. Zietlow, die Summe auf 2.000 € zu erhöhen → einstimmig.

Beschluss: 89-2025

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lindendorf beschließt in ihrer Sitzung am 17.06.2025 dem Nutzungsvertrag für folgende Wegeflurstücke mit der Windmüllerei BLU Project GmbH zuzustimmen:

Gemarkung Dolgeln, Flur 1, Flurstücke 56, 173, 211 und 233

Abstimmungsergebnis:
Zahl der Stimmberechtigten: 10
davon anwesend: 10
Ja-Stimme(n): 10
Nein-Stimme(n): 0
Stimmenthaltung(en): 0

zu 7. Informationen

Kurzfristige Einreichung folgender Informationen aus dem Bauamt:

- Schaltkasten Straßenbeleuchtung Sachsendorf ist beim Elektriker eingetroffen, Aufstellung und Inbetriebnahme erfolgt in der KW 26
- Hathenower Straße ist in einem verkehrstüchtigen Zustand, keine Schlaglöcher keine besonderen Vorkommnisse
- Tränkdecke Sachsendorf wird in der KW 26 abgeschlossen

Hr. Zietlow: Die Höhe der Bankette muss angepasst werden.

BM Franz: Die Decke im Bürgerhaus Sachsendorf wird in den letzten 2 Septemberwochen gemacht.

gez. Helmut Franz
ehrenamtl. Bgm. und
Vors. der Gemeindevertretung

gez. Sophie Müller
Protokollführerin